

Критерии допуска ипотечных облигаций к торгам с частичным обеспечением

- Внешний рейтинг эмиссии не ниже уровня **BB-** *
- Величина непогашенного номинала выше уровня **5 млрд. руб.**
- Эмитент соответствует внутренним требованиям НКЦ по кредитному качеству
- Выпуск соответствует внутренним требованиям НКЦ по ликвидности
- Эмитент выпуска ипотечных облигаций передает необходимые для расчета ставок риска параметры:
 - Условная скорость досрочного погашения (CPR)
 - Условная скорость выхода в дефолт (CDR)
 - Средневзвешенная ставка купона (WAC)
 - Процент от первоначальной номинальной стоимости ИЦБ, при достижении которого выпуск может быть полностью погашен
 - Издержки на обслуживание выпуска ипотечных облигаций